

Wzór Umowy nr .....

zawarta w dniu ..... w Goleszowie pomiędzy:

**Gminą Goleszów**, ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleszów, reprezentowaną przez Wójta Gminy Goleszów mgr Sylwię Cieślar **zwaną dalej w treści niniejszej umowy „Zamawiającym”**,

**a**

..... z siedzibą w ....., NIP ....., REGON ..... reprezentowanym przez ..... zwanym dalej **„Wykonawcą”**.

po przeprowadzeniu zamówienia w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych dalej również Pzp, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty, została zawarta umowa następującej treści:

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **„Budowa nowej infrastruktury rekreacyjnej – plac zabaw w Bażanowicach”**, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach wskazanych w ofercie - stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, dokumentacji technicznej – **„Projekt zagospodarowania działki” wraz ze specyfikacją materiałów i dostaw**.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy do wykonania określają w kolejności ważności umowa i dokumenty stanowiące integralną część umowy:
  - 1) Dokumentacja techniczna – **„Projekt zagospodarowania działki” wraz ze specyfikacją materiałów i dostaw** – stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
  - 2) oferta Wykonawcy – stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i wydania przedmiotu umowy w stanie kompletnym wg danych określonych w dokumentach przekazanych przez Zamawiającego oraz z punktu widzenia celu, któremu służy przedmiot umowy.

## § 2

### Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy następuje z dniem zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy **2 miesiące od dnia podpisania umowy**.
3. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy jest spisanie protokołu odbioru końcowego całości wykonanego przedmiotu niniejszej umowy.

## § 3

### Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania prac dotyczących dostawy i montażu na plac zabaw urządzeń opisanych i wskazanych w dokumentacji technicznej w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy;
- 2) przeprowadzanie odbiorów i przeglądów opisanych dalej w niniejszej umowie;

- 3) odebranie wykonanego w sposób należyty przedmiotu umowy;
- 4) w okresie gwarancji lub rękojmi wzywanie Wykonawcy do usuwania wad przedmiotu umowy ze wskazaniem:
  - a) rodzaju uprawnień Zamawiającego, z jakich zamierza korzystać (gwarancja albo rękojnia),
  - b) miejsca, w którym wada ma być usunięta,
  - c) ogólnego opisu wady,
- 5) terminowa zapłata za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Wykonawcy**

###### **1. Do obowiązków Wykonawcy należy:**

- 1) przedłożenie harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 7 dni od zawarcia umowy;
- 2) przejęcie terenu wykonywania prac dotyczących montażu przedmiotu dostawy od Zamawiającego;
- 3) z chwilą przejęcia terenu wykonywania prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy:
  - a) zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt mediów koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
  - b) zapewnienie właściwej organizacji dostawy i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy,
  - c) zapewnienie bezpieczeństwa dla znajdujących się w obrębie prac ludzi i mienia,
  - d) ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z niniejszą umową powstałe na skutek jego działania lub zaniechania,
- 4) wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach wskazanych w ofercie i pozostałych załącznikach do niniejszej umowy;
- 5) zabezpieczenie terenu prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy zgodnie z obowiązującym prawem z zachowaniem najwyższej staranności;
- 6) zapewnienie na własny koszt dozoru mienia na terenie wykonywania prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy;
- 7) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie, na którym odbywają się dostawy i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania dostawy i montażu na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi pracami;
- 8) terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz złożenie oświadczenia, że wykonane dostawy i prace dotyczące montażu przedmiotu dostawy są zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według postanowień umowy;
- 9) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów;
- 10) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;

- 11) zabezpieczenie urządzeń i obiektów na terenie prac i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac;
- 12) dbanie o porządek na terenie prac oraz utrzymywanie terenu prac dotyczących montażu przedmiotu dostawy w należyłym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 13) uporządkowanie terenu, na którym odbywały się dostawy i prace dotyczące montażu przedmiotu dostawy po ich zakończeniu, zaplecza dostaw/montażów, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac: obiektów, nawierzchni lub instalacji;
- 14) kompletowanie w trakcie realizacji prac wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do jego przeprowadzenia i użytkowania instalacji;
- 15) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania prac zgłaszanych do odbioru;
- 16) wykonanie kosztorysu powykonawczego, będącego podstawą do rozliczenia przedmiotu umowy;
- 17) usuwanie wszelkich niezgodności przedmiotu umowy stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania dostawy i prac dotyczących montażu przedmiotu dostawy w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 18) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 19) posiadanie ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty zawarcia umowy do daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Ubezpieczenie winno obejmować pełen zakres od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich (ruchomości, nieruchomości) od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy – polisa OC lub polisy ubezpieczeniowe **na łączną sumę ubezpieczeniową minimum 200 000,00 zł**. Zamawiający zamiennie dopuszcza posiadanie przez Wykonawcę aktualnie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości sumy ubezpieczeniowej, na łączną sumę ubezpieczeniową równą co najmniej 200 000,00 zł - z terminem ważności dokumentu nie krótszym niż data odbioru końcowego przedmiotu umowy;
- 20) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość przedmiotu dostawy i prac dotyczących montażu przedmiotu dostawy lub termin zakończenia przedmiotu umowy;
- 21) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, ppoż.;
- 22) udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot niniejszej umowy, tj. przekazania Zamawiającemu, podczas końcowego odbioru, podpisanego dokumentu gwarancyjnego na warunkach określonych we wzorze oświadczenia gwarancyjnego Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy;
- 23) skuteczne i terminowe usuwanie wad przedmiotu niniejszej umowy w okresie gwarancji

lub rękojmi, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie, w tym z załączonym do niej dokumentem gwarancyjnym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;

- 24) udział w odbiorach częściowych przedmiotu umowy;
  - 25) udział w odbiorze końcowym przedmiotu umowy;
  - 26) udział w przeglądach gwarancyjnych;
  - 27) udział w odbiorze ostatecznym przed zakończeniem okresu gwarancji;
  - 28) inne wynikające z obowiązujących przepisów prawa lub niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i wydania przedmiotu umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu służy oraz wg danych określonych w załączniku nr 2 do umowy.

## **§ 5**

### **Odbiory dostawy i instalacji**

1. Wydanie Zamawiającemu całego zakresu przedmiotu umowy następuje w protokole odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie, co najmniej 10 dni wcześniej przed terminem zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Odbiór końcowy prac stanowi jednocześnie odbiór wykonania przedmiotu umowy.
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne dokumenty:
  - 1) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia, badania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
  - 2) dokumenty (certyfikaty, deklaracje zgodności itd.) potwierdzające, że zamontowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych oraz rozporządzeń wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustawy (opisane i ostemplowane przez przedstawiciela Wykonawcy);
  - 3) pozostałe dokumenty, w szczególności deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu umowy;
  - 4) pisemne zapewnienie o jakości zastosowanych materiałów;
  - 5) oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku teren dostawy i prac dotyczących montażu przedmiotu dostawy, a także w razie korzystania z drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.
5. Zamawiający powoła komisję odbiorową oraz rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 10 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego i przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 10 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru. Odmowa dokonania odbioru końcowego musi być pisemnie uzasadniona przez Zamawiającego.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 10 dni.
8. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, przy przeglądach gwarancyjnych, w ustalonym terminie, Zamawiający jest upoważniony do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt Wykonawcy.
9. Dostawa i prace dotyczące montażu przedmiotu dostawy podlegają kontroli jakości przez Zamawiającego, zgodnie z wymaganiami i procedurami opisanymi w SWZ, dokumentacji technicznej, a w szczególności w specyfikacji materiałów dostaw.
10. W przypadku braku unormowanych wymagań w ww. dokumentach dostawy w zakresie prac dotyczących montażu przedmiotu dostawy, wykonywane przez Wykonawcę prace winny

spełniać wymagania wynikające również ze sztuki budowlanej.

11. W przedmiotowej umowie przyjmuje się, że przez termin sztuka budowlana należy rozumieć wykonanie zamówienia zgodnie z wszelkimi normami prawnymi i technicznymi mającymi zastosowanie w budownictwie, przy dochowaniu należytej staranności oraz wg najlepszej, profesjonalnej wiedzy.
12. Komisja odbiorowa sporządza protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy. Protokół podpisują obie strony umowy.

## **§ 6**

### **Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, Strony na podstawie złożonej oferty, stanowiącej załącznik numer 1 do niniejszej umowy oraz kalkulacji ceny oferty, stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej umowy, ustalają łączne wynagrodzenie kosztorysowe, powykonawcze w kwocie .....brutto PLN (słownie: .....złotych) w tym obowiązujący podatek VAT.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
3. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego.
4. Na polecenie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany przygotować rozliczenie zadania w oparciu o kalkulację ceny oferty – załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
5. W okresie realizacji umowy ceny jednostkowe netto za faktycznie wykonane dostawy i prace dotyczące montażu są niezmiennie, gdyż obejmują wszystkie koszty jednostkowe związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym również ryzyko Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania wszelkich kosztów jednostkowych, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie mogą być podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany cen jednostkowych.
6. Podstawę do zapłaty wynagrodzenia stanowi faktura wystawiona prawidłowo przez Wykonawcę. Do faktur wystawionych przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców z oświadczeniami podwykonawców o spłaceniu przez Wykonawcę ich zobowiązań.
7. Faktury VAT z tytułu należności wynikających z realizacji niniejszej umowy Wykonawca doręczy na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia spełnienia warunków opisanych w ust. 3 i 6.
8. Zapłata za realizację przedmiotu umowy płatna będzie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT, w formie przelewu bankowego na rachunek wskazany na fakturze. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawca może naliczać odsetki w wysokości ustawowej.
9. Strony za dzień zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Fakturę należy wystawić na płatnika: Gmina Goleszów, ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleszów, NIP: 5482404996.
11. Zapłata należności może odbyć się wyłącznie wobec Wykonawcy zarejestrowanego na tzw. białej liście podatników VAT, na numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze Wykonawcy.
12. W przypadku, gdy numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze przez Wykonawcę jest inny niż numer jego rachunku na tzw. białej liście podatników VAT,

Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia, a termin zapłaty, o którym mowa w ust. 8, nie biegnie.

13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
15. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 13, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 13, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy na zgłoszenie uwag.
18. Wierzytelność z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zapłacona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze zatwierdzonej przez Zamawiającego.
19. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 7**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 6 ust. 1, tj. .... zł (słownie złotych: ..).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie: ..
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać zobowiązanie Gwaranta lub Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał go z nienależytą starannością. Gwarant (Poręczyciel) nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
  - 1) 70% wysokości zabezpieczenia w kwocie ..... zł – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
  - 2) 30% wysokości zabezpieczenia w kwocie ..... zł – najpóźniej w 15 dniu od upływu okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy lub gwarancji.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie

zobowiązań umownych w formie kar umownych.

2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w terminie wykonania przedmiotu umowy określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy;
- b) za zwłokę w usunięciu wady stwierdzonej w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, przy czym termin wyznaczony na usunięcie wad nie może być krótszy niż 7 dni;
- c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
- d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
- e) za niedopełnienie obowiązku przedłożenia polisy ubezpieczeniowej, określonego w §4 ust.1 pkt 19 niniejszej umowy w wysokości – 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
- f) za nieprzedstawienie w terminie dokumentów, o których mowa w §10 ust. 9 w wysokości – 500 zł za każdy dzień zwłoki;
- g) w przypadku dwukrotnego niewywiązania się z obowiązków wskazanych w § 10 ust. 9 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w wykazie, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić i naliczyć dodatkowo karę umowną wskazaną w pkt f);
- h) za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy stwierdzony przypadek;
- i) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 500 zł, za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
- j) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, w wysokości 1000 zł za każdy nieprzedłożony projekt;
- k) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;
- l) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1000 zł za każdy brak zmiany.

3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę, który naruszył postanowienia umowy w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.

4. Po upływie ww. terminu, Zamawiający w razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie kary umownej, może potrącić należną mu karę umowną z wierzytelności Wykonawcy, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie.

5. Zapłacenie lub potrącenie kary umownej za nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, w tym za niedotrzymanie terminów, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy oraz naprawienia szkody.

6. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje

roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem przyczynowo - skutkowym z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umownego przez stronę drugą.

7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosić może nie więcej niż 30% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
8. Zamawiający niezależnie od kar umownych, o których mowa w niniejszej umowie, będzie mógł dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 9**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy o co najmniej 20 dni w odniesieniu do terminu określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy;
  - 2) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy;
  - 3) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie który może uniemożliwić zrealizowanie przedmiotu umowy;
  - 4) Wykonawca nie zachowuje ciągłości ubezpieczenia według ustaleń §4 ust.1 pkt 22 niniejszej umowy;
  - 5) wystąpią przypadki określone w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej, uzasadniającej ten fakt, pod rygorem nieważności w terminie jednego miesiąca od zaistnienia przesłanek do odstąpienia od umowy wskazanych w ust. 1.
3. W wypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywania dostawy i montażu strony obciążają następujące obowiązki:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane dostawy i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy w celu ich ochrony przed zniszczeniem i zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich;
  - 2) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac (zrealizowanego zakresu przedmiotu dostawy i prac dotyczących montażu przedmiotu umowy) w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia;
  - 3) Wykonawca usunie z terenu, na którym realizowana jest dostawa i prace dotyczące montażu przedmiotu umowy: materiały, urządzenia, zaplecze stanowiące jego własność;
  - 4) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru wykonany przedmiot dostawy i prace dotyczące montażu przedmiotu umowy ujęte w protokole, o którym mowa w pkt 2;
  - 5) Zamawiający dokona w terminie 7 dni odbioru wykonanego przedmiotu dostawy i prac dotyczących montażu przedmiotu umowy ujętych w protokole, o którym mowa w pkt 2, liczonych od dnia zgłoszenia odbioru prac, które zostały wykazane w szczegółowym protokole inwentaryzacji prac w toku oraz zostały wykonane zgodnie z wymaganiami ustalonymi w umowie;
  - 6) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na prace dotyczące montażu przedmiotu dostawy wykonane do dnia odstąpienia i odebraną przez Zamawiającego część przedmiotu dostawy, której zakres i warunki są tożsame z określonymi w § 11 niniejszej umowy;
  - 7) w przypadku, gdy Wykonawca uchyli się od spisania szczegółowego protokołu z inwentaryzacji prac w toku oraz protokołu odbioru prac w toku, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów;
  - 8) Protokół odbioru prac w toku, którego załącznikiem jest protokół inwentaryzacji prac,



stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

4. Strona umowy, z winy której zostało dokonane odstąpienie od umowy, poniesie koszty powstałe w następstwie niewykonania przedmiotu umowy do czasu przekazania przez Zamawiającego innemu wykonawcy terenu prac.
5. Postanowienia ust. 4 nie zwalniają Wykonawcy od zapłaty kar umownych określonych w § 8 niniejszej umowy.
6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy w ramach wykonania zastępczego bez konieczności uzyskiwania zgody sądu.

## **§10\***

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z ofertą zamierza powierzyć/nie zamierza powierzyć do wykonania część usług podwykonawcy (om), za działanie których Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność. Zmiana oświadczenia dotyczącego sposobu wykonania zamówienia w zakresie podwykonawstwa w trakcie realizacji niniejszej umowy musi być uzasadniona na piśmie przez Wykonawcę.
2. W związku z ust. 1 Podwykonawca działający pod nazwą:
  - 1) ..... wykona roboty/usługi/dostawy związane z .....
  - 2) ..... wykona roboty/usługi/dostawy związane z .....
3. Zatrudnienie przez Wykonawcę innych podwykonawców wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami, pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania prac i wyznaczenia w tym celu odpowiedniego terminu.
5. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
6. W przypadku, gdy Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w trakcie realizacji umowy zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo – do zawarcia umowy wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
7. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zapis ust. 4 stosuje się odpowiednio.
8. Umowy, o których mowa w ust. 6 i 7, powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada

Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5%, wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 10 000,00 złotych. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób i podmiotów, przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.
11. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
12. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
13. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
14. Zasady wskazane w § 13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

## **§ 11**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Postanowienia dotyczące gwarancji zawiera załącznik nr 3 do niniejszej umowy – Oświadczenie gwarancyjne.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne przedmiotu niniejszej umowy.
3. Okres rękojmi na przedmiot umowy, tj. dostawy i prace dotyczące zainstalowania dostaw w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, wynosi: ..... miesięcy, liczonych od daty spisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Okres rękojmi podlega automatycznie wydłużeniu o liczbę dni liczonych od zgłoszenia wady przez Zamawiającego do jej usunięcia.
5. Rękojmia obejmuje również odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu:
  - 1) wady tkwiącej w użytych przez Wykonawcę produktach, materiałach i urządzeniach,
  - 2) szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady,
  - 3) szkód powstałych w związku z wadliwym usuwaniem wady.
6. Z rękojmi wyłączone są wady powstałe:
  - 1) w następstwie siły wyższej, przez co Strony rozumieją: stan wojny, stan klęski żywiołowej;
  - 2) w następstwie szkód wynikłych z winy użytkownika, w szczególności na skutek użytkowania w sposób niezgodny z przeznaczeniem lub zasadami eksploatacji.
7. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany na własny koszt (nieodpłatnie), wedle wyboru Zamawiającego:
  - 1) do wymiany rzeczy (produktów, materiałów oraz urządzeń wadliwych) na wolne od wad

- będące fabrycznie nowymi i pokrycia kosztów z tym związanych (demontaż, dostawa, montaż oraz koszty transportu);
- 2) do usunięcia wady rzeczy, w tym do: przywrócenia właściwości, cech i funkcjonalności, jakie rzecz (produkt, materiał i urządzenie) posiadało;
  - 3) do obniżenia ceny z powodu wady rzeczy, jeżeli Zamawiający złoży oświadczenie z żądaniem obniżenia ceny, - zwanych dalej „usuwaniami wad przedmiotu umowy”.
- Koszty Wykonawcy związane z usuwaniem wad przedmiotu umowy obejmują w szczególności: koszty demontażu, zakupu, dostawy rzeczy, robocizny, materiałów, sprzętu oraz ponownego montażu (zainstalowania).
8. Zamawiający zawiadomi każdorazowo Wykonawcę o ujawnionej wadzie przedmiotu umowy niezwłocznie po jej ujawnieniu poprzez wezwanie Wykonawcy do usunięcia wady przedmiotu umowy z podaniem w wezwaniu:
    - 1) rodzaju uprawnień Zamawiającego z jakich zamierza korzystać, w tym przypadku rękojmi;
    - 2) miejsca usuwania wady przedmiotu umowy;
    - 3) ogólnego opisu wady.
  9. Wezwanie wykonawcy do usunięcia wady przedmiotu umowy jest traktowane jako stwierdzenie ujawnienia się wady.
  10. Wykonawca poinformuje Zamawiającego z wyprzedzeniem 24 godzinnym o terminie rozpoczęcia usuwania wady przedmiotu umowy.
  11. Odbiory prac związanych z usuwaniem wady przedmiotu umowy będą dokonywane na zgłoszenie przez Wykonawcę zakończenia usuwania wady przedmiotu w terminie 3 dni od dnia doręczenia zgłoszenia Zamawiającemu. Po stronie Zamawiającego w odbiorze uczestniczy upoważniony przedstawiciel Zamawiającego, a po stronie Wykonawcy wyznaczona przez niego osoba.
  12. Usunięcie wady przedmiotu umowy uważa się za skuteczne, jeżeli zostanie spisany protokół z usunięcia wady przedmiotu umowy potwierdzający usunięcie wady.
  13. W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu usuwania wady przedmiotu umowy, a także nieprawidłowego wykonywania obowiązków w ramach rękojmi, Zamawiającemu przysługuje prawo do:
    - 1) żądania nieodpłatnego zamontowania do czasu wymiany rzeczy wadliwej na wolną od wad sprawnie działającej rzeczy zamiennej i nadającej się do użytkowania, które to żądanie Wykonawca winien w terminie niezwłocznym wykonać, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia wady przedmiotu umowy i zapłaty kary umownej z tytułu zwłoki w dochowaniu wymaganego w tym zakresie terminu;
    - 2) zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez Zamawiającego wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody sądu i bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej z tytułu zwłoki w usunięciu wady przedmiotu umowy, o której mowa w § 8 niniejszej umowy.
  14. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie wykonywania prac z tytułu realizacji swoich obowiązków w ramach rękojmi.
  15. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie rękojmi, jeżeli wadę objętą rękojnią Zamawiający stwierdził przed upływem powyższego okresu.
  16. W terminie obowiązującym dla dochodzenia roszczeń Zamawiający może złożyć

oświadczenie o odstąpieniu od umowy albo o obniżeniu wynagrodzenia z powodu stwierdzonej wady, z zastosowaniem w tym zakresie przepisów Kodeksu cywilnego.

17. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają, jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
18. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
19. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi – jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy wykonania obowiązków z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

## **§ 12**

### **Przedstawiciele stron umowy odpowiedzialni za jej realizację**

1. Zamawiającego w zakresie realizacji umowy będzie reprezentował/a:

.....

2. Wykonawcę w zakresie realizacji umowy będzie reprezentował/a:

.....

## **§ 13**

### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie i na zasadach określonych w art. 455 ustawy Pzp. Ponadto, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Pzp oraz ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje co najmniej następujący zakres zmian:
  - 1) zmiana terminu przewidzianego na zakończenie robót w przypadku:
    - a) wstrzymania realizacji robót z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
    - b) działania siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, nadzwyczajne, nieprzewidywalne, poza kontrolą stron umowy, którego skutkom nie można zapobiec, a występującym po podpisaniu umowy, powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy,
    - c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacją techniczną, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i udokumentowanych w dzienniku budowy. Za niekorzystne warunki atmosferyczne Zamawiający uzna wystąpienie ciągłych opadów deszczu przez okres min. 3 dni, uniemożliwiających prowadzenie prac na wolnym powietrzu,
    - d) konieczności usuwania kolizji, usterek, awarii, napraw niezinventaryzowanego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego bądź urządzeń przez ich użytkowników, co może uniemożliwić terminową realizację zadania;
    - e) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów,
    - f) wstrzymania robót przez uprawniony organ z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących przypadkach:
    - a) zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w następstwie ustawowej zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, ciężar podwyższonego wynagrodzenia z tytułu zwiększenia stawki podatku VAT ponosi Zamawiający, a ciężar obniżonego wynagrodzenia z tytułu zmniejszenia stawki podatku VAT ponosi Wykonawca;

- b) ograniczenia lub rezygnacji z części umownego zakresu robót Zamawiający zastrzega sobie prawo korekty wysokości wynagrodzenia, zgodnie z danymi wynikającymi z kosztorysu ofertowego,
- c) zaistnienia sytuacji powodującej wprowadzenie w trakcie realizacji zamówienia robót lub materiałów zamiennych w stosunku do określonych w dokumentacji projektowej – zamienne zakresy robót lub materiałów zostaną ustalone przed ich realizacją w zatwierdzonym przez Zamawiającego protokole konieczności, a ich wartość zostanie określona w oparciu o sporządzony przez Wykonawcę kosztorys szczegółowy. Wykonawca do sporządzenia kosztorysu szczegółowego przyjmie identyczne czynniki cenotwórcze, jakie określił w kosztorysie ofertowym. Wycena powyższa zastąpi wycenę danej pozycji określonej w kosztorysie ofertowym,
- 3) pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
  - a) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia,
  - b) zmiana osób pełniących samodzielne funkcje na budowie.
- 2. Do każdej propozycji zmiany Strona umowy inicjująca zmianę przedstawi drugiej Stronie umowy:
  - 1) opis propozycji zmiany, w tym wpływ na termin wykonania,
  - 2) uzasadnienie zmiany,
  - 3) obliczenie i inne dowody uzasadniające zmianę wynagrodzenia.
- 3. Zmiana postanowień umowy w zakresie określonym w ust. 1 wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

## **§ 14**

### **Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. Administratorem danych osobowych, o którym mowa w art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej Rozporządzeniem) oraz ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, przekazywanych Zamawiającemu w związku z wykonaniem niniejszej umowy, jest Wójt Gminy Goleśzów.
2. Wszelkie przekazane dane osobowe wykorzystywane są wyłącznie na potrzeby realizacji zawieranej umowy, jej wykonywania i rozliczania, a w szczególności do:
  - 1) wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia),
  - 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia),
  - 3) celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia).
3. Dane osobowe, które zostały przekazane administratorowi w ramach wykonania niniejszej umowy, nie będą przekazywane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.
4. Dane osobowe przetwarzane są wyłącznie przez czas niezbędny do wykonania niniejszej umowy oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń mogących wynikać w ramach realizacji tejże umowy, a także obowiązków wynikających z przepisów prawa.
5. Osoba, której dane osobowe dotyczą, ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych jej dotyczących, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także przenoszenia danych. Osobie przysługuje także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa. Żądanie usunięcia danych osobowych w przypadku, gdy podstawą przetwarzania jest umowa, wiązać się będzie z koniecznością rozwiązania niniejszej umowy.
6. Administrator pozyskuje również dane osobowe z publicznych rejestrów takich jak: CEIDG,

GUS, KRS.

7. Gdy w trakcie realizacji umowy zaistnieje konieczność powierzenia danych osobowych Wykonawcy kwestie ich przetwarzania uregulowane zostaną odrębną umową.

## **§ 15**

### **Klauzula dot. Informacji publicznej i zgody na przetwarzanie danych osobowych**

Zleceniobiorca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w niniejszej umowie na potrzeby udostępniania informacji publicznej poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej. Zgoda nie obejmuje informacji, których obowiązek udostępniania wynika z przepisów prawa.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1;
  - 2) Dokumentacja techniczna - załącznik nr 2;
  - 3) Oświadczenie gwarancyjne – załącznik nr 3;
  - 4) Kalkulacja ceny oferty – załącznik nr 4.

*\* W przypadku niepowierzenia przez Wykonawcę części usług podwykonawcy(om) postanowienia niniejszej umowy dotyczące podwykonawstwa nie mają zastosowania.*

.....  
**WYKONAWCA**

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**



**Oświadczenie Gwarancyjne do umowy nr .....**

1. **GWARANTEM** jest .....
2. Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Gmina Goleszów, ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleszów, zwana dalej Zamawiającym.

**§ 1 Przedmiot i termin gwarancji**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje zamówienie określone w Umowie nr IK.272. ...., 2023 z dnia ..... 2023 r. oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Umowy.
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w §2 ust. 2.
3. Termin gwarancji wynosi ..... miesiące od daty odbioru końcowego.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 5561 §1 k.c.

**§ 2 Obowiązki i uprawnienia stron**

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający uprawniony jest do:
  - 1) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad,
  - 2) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad,
  - 3) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad, niezależnie od innych uprawnień wynikających z Umowy.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:
  - 1) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad,
  - 2) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad,
  - 3) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 pkt 3).
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.

**§ 3 Przeglądy gwarancyjne**

1. Komisyjny przegląd gwarancyjny odbędzie się minimum raz w roku w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta w formie pisemnej, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta.

6. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.

#### **§ 4 Wezwanie do usunięcia wady**

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- a) zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- b) awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

#### **§ 5 Tryby usuwania wad**

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 3 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w §4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Usuwanie wad powinno nastąpić bez zbędnej zwłoki od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w §4) Gwarant zobowiązany jest:
  - 1) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa §4 lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,
  - 2) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, bez zbędnej zwłoki od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w §4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb awaryjny).
3. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 2 pkt 1), awaria zostanie usunięta przez Zamawiającego na koszt Gwaranta.
4. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

#### **§ 6 Komunikacja**

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą faksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść faksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania faksu lub e-mail listu poleconego potwierdzającego treść faksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego faksu lub email będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
5. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: Gmina Goleszów, ul. 1 Maja 5, 43-440 Goleszów, tel.: 33 47 90 510, fax.: 33 47 90 516, e-mail: [urząd@goleszow.pl](mailto:urząd@goleszow.pl)
6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
7. Gwarant jest zobowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.



### **§ 7 Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Kartę Gwarancyjną sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego, a jeden dla Gwaranta (Wykonawcy).

.....  
data i podpis Wykonawcy